

de sus derechos y deberes, sin destruir los gémenes de la riqueza pública ni lastimar los intereses del contribuyente.

Que las órdenes de esta Intendencia no tienden á aumentar la penuria que sienten las fuerzas contributivas del país por la crisis que eventualmente sufre, debida á los bajos precios que obtienen en los principales mercados sus mas valiosos productos, (crisis que el patriotismo del Gobierno de S. M. procura contrarestar sin medir los sacrificios con energías y previsoras medidas), pruévalo de un modo irrefragable la importante cuantía de los débitos pendientes y la circunstancia, no ménos atendible, de no acudir á los medios coercitivos, sino en aquellos casos excepcionales é imprescindibles en que la necesidad, en consonancia con la Ley, aconsejaban esta medida.

Para evitar mayores males de difícil remedio y de gravísima trascendencia; para atender á las necesidades de la Isla y al perfeccionamiento de los servicios, respondiendo así á las exigencias sociales; y para obtener los naturales y legítimos rendimientos dentro del desarrollo de la riqueza pública, se hace preciso que no se den al olvido las prescripciones legales, inspirándose los funcionarios en el sano criterio que para tales casos aconseja la ciencia administrativa, procediendo con el tacto y circunspección que siempre son indispensables, y que los contribuyentes se compenetren también de la necesidad de coadyuvar con generoso esfuerzo á este pensamiento, poniendo al alcance de la Hacienda, en la parte que les corresponda, mayores elementos para cubrir sus sagradas y perentorias atenciones.

Justo y prudente es, en la situación anormal por que atraviesa la Agricultura, que las obligaciones que pesan sobre las demás clases contribuyentes que no experimentan tan directamente la crisis actual, se satisfagan con religiosidad, apartándose de la senda torcida y peligrosa de la ocultación que trastorna y perturba la riqueza en general.

En este caso se encuentran el impuesto sobre cédulas personales, que deja mucho que desear en cuanto al estricto cumplimiento de la Instrucción aprobada por Real Decreto de 6 de Mayo de 1882 y Real orden complementaria de 25 del mismo mes del 83, y la Instrucción de 4 de Octubre de 1880 en la parte relativa al uso del sello de recibo con todos los documentos taxativamente consignados en ella.

La indolencia y poca vigilancia en este asunto afectan íntimamente la esencia de unos impuestos, que por la facilidad de su cobro casi pierden el carácter de tributos, y mermando los recursos públicos producen un mal que es necesario remediar.

En tal virtud, las Administraciones locales, las Colecturías y Autoridades municipales, en la parte que respectivamente les concierne, espero secundarán mis propósitos, imperándose en el criterio que informa á esta Intendencia, que es el del estricto cumplimiento de la Ley con el tacto é imparcialidad que demandan de consuno los intereses de la Administración y los de los mismos administrados.

Puerto-Rico, 22 de Abril de 1885. — *Cárlos M. de Setien.* [1675]

Contaduría general de Hacienda pública DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

Por el presente se cita y llama á Don José Rodríguez Villademoros y á Don Jesús Díaz, Administrador y Contador, respectivamente, que fueron de la Administración de Rentas y Aduana de Guayama, á fin de que dentro del plazo de treinta días contados desde la primera inserción de este anuncio en la GACETA OFICIAL de la provincia, se presenten en esta Contaduría general á recoger y contestar un pliego de reparos formulados por el Tribunal de Cuentas del Reino en el exámen de la de Rentas públicas correspondiente al mes de Diciembre de 1879.

Puerto-Rico, 13 de Abril de 1885. — El Contador general, *Ortega.* [1531] 3-3

Por el presente se cita y llama á Don José Yumet, Contador que fué de la Administración de Rentas y Aduana de Humacao, á fin de que dentro del plazo de treinta días contados desde la primera inserción de este anuncio en la GACETA OFICIAL de esta provincia, se presente en esta Contaduría general á recoger y contestar un pliego de reparos formulado por el Tribunal de Cuentas del Reino en el exámen de la de Rentas públicas correspondiente al mes de Setiembre de 1877.

Puerto-Rico, 13 de Abril de 1885. — El Contador general, *Ortega.* (1530) 3-3

Tesorería general de Hacienda pública DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

Los pagos del presente mes, se verificarán en la forma siguiente:

Día 27 Secciones 2^a y 3^a
— 28 — 5^a y 6^a
— 29 — 4^a y 7^a

Mayo 2. — Pensiones en general.

— 4. — Cesantes, jubilados y retirados.

— 7. — Clases pasivas residentes en la Península.

Puerto-Rico, 17 de Abril de 1885. — *F. Fabro*
(1606) 3-2

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Ilmo. Sr. Intendente por decreto fecha 16 del actual ha tenido á bien disponer se anuncie en pública subasta en esta Capital y en Aguadilla la venta de una finca rústica compuesta de diez cuerdas, tres varas cuadradas de terreno, con treinta palmas de yagua, sita en el barrio de las Planas, jurisdicción de Isabela, que lindan con Don Juan Bautista Soto y con el finado Don Francisco Gonzalez, las cuales fueron adjudicadas á la Hacienda en causa criminal seguida por el Juzgado de Arecibo por falsedad de firma. La expresada subasta de venta se efectuará el día 20 de Mayo á las dos de la tarde ante la Junta de almoneda en el Palacio de la Intendencia y simultáneamente en la Alcaldía de Aguadilla, bajo el siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1^a Se fija como tipo del remate la cantidad de cuarenta pesos diez y siete centavos moneda oficial y no se admitirán proposiciones que no cubran dicho tipo.

2^a Las proposiciones se harán en pliegos cerrados y con sujeción al modelo que á continuación se insertará, debiendo presentarse al Sr. Presidente de la Junta de esta Capital, ó de Aguadilla, hasta un cuarto de hora despues de la prefijada para el acto. A cada proposición se acompañará carta de pago que acredite haber consignado en la Tesorería general ó Depositaria de Aguadilla segun sea el punto en que se presente la cantidad de dos pesos ó sea el 5 por 100 del valor de tasación.

3^a Pasado el término señalado para la presentación de los pliegos se procederá á la apertura de los presentados.

4^a Si de la comparación de las proposiciones resultasen dos ó mas iguales ó beneficiosas, se abrirá una puja oral entre sus autores que durará á lo mas quince minutos y trascurridos estos terminará el acto cuando lo disponga el Sr. Presidente.

5^a El pago del remate se hará al contado ó á plazos sin que estos puedan exceder de diez satisfechos en nueve años y en esta forma: el primero, dentro de los ocho días siguientes al en que se le notifique al adjudicatario la aprobación del remate, y los nueve restantes en igual fecha de los años sucesivos. En el primer caso, esto es, si la oferta fuese de contado, el ingreso del total ofrecido tendrá también lugar dentro de los ocho días siguientes al de la notificación de la aprobación del remate, y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso ó sea cuando el remate se verifique á plazos los pagos se harán precisamente en metálico, otorgando el comprador pagarés por cada uno de los plazos ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6^a En el caso de faltar el rematante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion, quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7^a El comprador podrá anticipar uno ó mas plazos y en cuyo caso tendrá un beneficio del 6 por 100 anual sobre el importe de cada uno.

8^a Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasación de la misma, así como los de inscripción en el Registro de la propiedad á favor del Estado, el otorgamiento de la escritura de venta y la tema de posesión.

9^a La finca vendida quedará afecta al pago del precio en que fué remata, así como las mejoras que en ella se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administración para traspasar su dominio, hasta que haya efectuado el completo pago de su importe.

10^a Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan tomado parte en ella y no hayan obtenido la buena pró, las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que les sea entregada la cantidad consignada. Al que lo haya obtenido no le será devuelta hasta tanto que acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido al contado el del primer plazo si se hubiere estipulado en esta forma y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 8^a.

Puerto-Rico, 18 de Abril de 1885. — *P. S., Francisco Romera.*

MODELO DE PROPOSICIONES.

“Don N. . . . N. . . ., vecino de, segun la adjunta cédula de vecindad enterado de las condiciones establecidas para la venta en subasta pública de una finca rústica, sita en el barrio de las Planas, jurisdicción de Isabela, procedente de la causa seguida por falsedad de firma, y conforme con ellas ofrece la cantidad (en número y letras) pagadero en la forma siguiente.”

(Fecha y firma del licitador.)

[1609]

3-1

Comandancia Principal de Marina

DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

Negociado de inscripción marítima de la Comandancia general del Apostadero. — Ministerio de Marina. — Dirección de Hidrografía. — Dispuesto por Real orden que se anuncie la vacante de la plaza de delineador constructor de cartas que existe en este Establecimiento y que se provea con Oficial de la Escala de Reserva, se publica este aviso á fin de que puedan solicitar el destino los Oficiales de la referida Escala en el plazo de seis meses á contar desde la fecha del presente anuncio. — Madrid, 10 de Febrero de 1885. — El Director de Hidrografía, *Ignacio G. Tudela.* — Es copia. — *R. Topete.* — Hay una rúbrica. — Es copia. — *Juan B. Sollosa.*

Y habiendo dispuesto la Superior Autoridad del Apostadero que se le dé al precedente anuncio la mayor publicidad, como se dispone en Real orden de 2 de Marzo próximo pasado se inserta en la GACETA OFICIAL de esta Isla para el mas general conocimiento.

Puerto-Rico, 13 de Abril de 1885. — *José de Carranza.* [1527] 3-3

Presidio provincial de Puerto-Rico.

COMANDANCIA.

El confinado Antonio Telles Gordo, que desertó de esta Capital en la tarde del 15 del actual, se presentó en la mañana de hoy en Rio-piedras al Alguacil de la Alcaldía municipal Eladio Carrasquillo.

En su consecuencia, queda sin efecto la requisitoria del mencionado individuo que dirigí á V. S. por telegrama del 16.

Puerto-Rico, 17 de Abril de 1885. — El Comandante 1.^{er} Jefe, *Luis Durán.* [1618]

Sres. Alcaldes municipales de esta Isla.

DON MIGUEL VILLAR Y FERNANDEZ, Oficial Comisionado por el Administrador local de Ponce.

Hago saber: que en el expediente seguido contra Don Guillermo Tirado y responsables subsidiarios Sres. Antonsanti y Franceschi, para hacer efectiva la cantidad que el primero adenda á la Real Hacienda, como responsable del desfaldo de Don José Gonzalez receptor que fué de este pueblo, he dispuesto la venta en pública subasta, de las fincas denominadas *San Colombano* y la mitad de la nombrada *Faro* de esta jurisdicción, las cuales constan; la primera, de casa habitación y doscientas ochenta y dos cuerdas de terreno, equivalentes á ciento diez hectáreas, ochenta y tres áreas y setenta centiáreas, que lindan, por el Norte con la carretera de Ponce á Guayanilla, Don Angel Marcucci y Don Cruz Torres; por el Sur, con la zona marítima y el caserío de la Playa, por el Este con dicha carretera, Don Joaquin Segundo Lugo, Don Francisco Stella, Don Angel Marcucci, Don Eusebio Olivera, sucesion Arena y caserío de la Playa, y por el Oeste con la hacienda *Rufina* y hacienda *Faro*, valorado todo en ochenta y un mil cuatrocientos sesenta pesos. La mitad de la nombrada *Faro*, consta de casa habitación y trescientas sesenta y nueve cuerdas de terreno equivalentes á ciento sesenta y cinco hectáreas, tres áreas y catorce centiáreas, que lindan al Norte y Oeste con la hacienda *Rufina*, el camino de los indios, Don Juan Irizarry y Don Domingo Olivieri, y por el Sur y Este con la zona marítima y la hacienda *San Colombano*, valorado todo en cuarenta y cuatro mil ochocientos sesenta pesos; habiéndose señalado para el acto de la subasta el día 27 del presente mes á las diez de su mañana en la Sala del Ayuntamiento de esta población, advirtiéndose que no se admitirá proposición que no cubra las dos terceras partes de la tasación.

Lo que se hace notorio para conocimiento general. Guayanilla, 12 de Abril de 1885. — El Oficial Comisionado, *Miguel Villar.* (1532) 3-3

AGENCIA CONSULAR DE FRANCIA

EN AGUADILLA.

AVISO.

El Agente Consular de Francia en esta plaza, invita á los Sres. que tengan algun crédito contra el Sr. Don Juan Bautista Venturini, fallecido en el pueblo de San Sebastian (Pepino) el 5 de Febrero último para que presenten sus títulos de créditos en esta Agencia Consular dentro del plazo prescrito por la Ley española á contar desde esta fecha.

Aguadilla, 17 de Abril de 1885. — El Agente Consular de Francia, *L. Vadi.*

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DON RAFAEL SUAREZ VALDES, Juez de 1.^a Instancia del Distrito de Catedral de esta Ciudad.

En virtud del presente se hace saber: que en el expediente de jurisdicción voluntaria promovido por